Приложение № 2

к постановлению Администрации

 Кривошеинского района

 от 11.11.2022 № 792

**АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ) – АДМИНИСТРАЦИЯ КРИВОШЕИНСКОГО РАЙОНА**

ул. Ленина, 26 с.Кривошеино, Томская область, 636300, телефон: 2-14-90, факс: 2-15-05 Е-mail: kshadm@tomsk.gov.ru, http://kradm.tomsk.ru , ОКПО 02377915, ИНН 7009001530 КПП 70090001

**Извещение № 33/22**

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации

информируем о возможности предоставления в аренду следующего

земельного участка:

 Организатор аукциона – Администрация (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования) – Администрация Кривошеинского района (далее – Администрация Кривошеинского района). Адрес: 636300, Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26;

 Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации Кривошеинского района от 11.11.2022 № 792 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже права аренды на земельный участок».

 Предмет аукциона – Лот №1: Земельный участок с кадастровым номером 70:09:0101001:561, площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Кривошеинский район, Кривошеинское сельское поселение, с. Кривошеино, пер. Садовый, 35, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома. Начальная цена предмета аукциона: 1688,17 (одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь) рублей 17 копеек (определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации). Шаг аукциона (3% от начальной цены): 50,64 (пятьдесят) рублей 64 копеек. Размер задатка (20% от начальной цены): 337,63 (триста тридцать семь) рублей 63 копейки. Срок аренды – 20 лет.

 Задаток для участия в аукционе вносится претендентами в денежном выражении на расчетный счет Администрации Кривошеинского района в срок, установленный для приема заявок на участие в аукционе:

**Наименование банка: Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области, г. Томск**

**Получатель: Управление финансов Администрации Кривошеинского района (Администрация Кривошеинского района л/с 05653006130)**

**ИНН: 7009001530 КПП: 700901001**

**Расчетный счет: 40102810245370000058**

**Каз/счет 03232643696360006501**

**БИК банка 046902001 / БИК ТОФК 016902004**

**ОКТМО 69636405**

**Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе (аренда за земельный участок с кадастровым номером 70:09:0101001:561)** и должен поступить на указанный счет **не позднее 16.12.2022г.**

 Задаток возвращается по банковским реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе в течение 3 (трех) рабочих дней по следующим причинам:

 - заявка отозвана заявителем;

 - возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

 - возврат задатка участникам аукциона, не победившим в аукционе.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков принимаются с 18.11.2022 по 16.12.2022 по рабочим дням с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв на обед – с 13 час.00 мин. до 14 час. 00 мин. по адресу: 636300, Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, д.26, каб. 43 и по адресу электронной почты: kshadm@tomsk.gov.ru. Дата рассмотрения заявок: 19.12.2022 в 11.00 часов 00 мин. Дата проведения аукциона: 20.12.2022 по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26, актовый зал на 2 этаже в 11 часов 00 минут.

Способ подачи заявления: в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением договора о задатке).