## АДМИНИСТРАЦИЯ КРИВОШЕИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.04.2015 № 186

с. Кривошеино

Томской области

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на

территории Томской области, на 2014-2043 годы, в Кривошеинском районе на 2015 год *(в редакции постановления Администрации Кривошеинского района от 29.06.2015 № 262)*

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 9 Закона Томской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области» от 07.06.2013 № 116-ОЗ, Постановлением Администрации Томской области «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2014-2043 годы» от 30.12.2013. № 597а

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014-2043 годы в Кривошеинском районе на 2015 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление Администрации Кривошеинского района «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2014-2043 годы, в Кривошеинском районе на период 2014-2016 годы» от 19.03.2014 № 165.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Настоящее постановление подлежит размещению в сборнике нормативных актов Администрации Кривошеинского района и на официальном сайте Администрации Кривошеинского района в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кривошеинского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи, гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям и социальным вопросам

Глава Кривошеинского района

(Глава Администрации) А.В. Разумников

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | к Постановлению Администрации | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Кривошеинского района | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | от 29.06.2015 № 262 | | | | |
| **Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,**  **расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы в Кривошеинском районе на 2015 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Кривошеинского района и включенных в краткосрочный**   **план реализации в 2015 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,**  **расположенных на территории Томской области, на 2014 - 2043 годы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Адрес МКД | Год | | Вид последнего капитального ремонта | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | | | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения органом местного самоуправления краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего | в том числе нежилых помещений | в том числе жилых помещений | из них жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| **Кривошеинский район** | | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **740,40** | **661,00** | **0,00** | **661,00** | **587,20** | **45,00** | **1 116 172,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 116 172,80** | **Х** | **Х** | **Х** |
| 1 | с. Кривошеино, ул. Кирова,25 | 1961 | 0 | 0 | кирпичные | 2 | 1 | 398,7 | 354,8 | 0,00 | 354,8 | 354,8 | 23 | 1 054 320,40 |  |  |  | 1 054 320,40 | 2 971,59 | 2 973,00 | 12.2015 |
| 2 | с. Кривошеино ул. Чкалова,10 | 1964 |  |  | деревянные | 2 | 1 | 341,7 | 306,2 | 0,00 | 306,2 | 232,4 | 22 | 61 852,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61 852,40 | 202,00 | 202,20 | 12.2015. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации Региональной программы**  **капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области,**  **на 2014 -2043 годы в Кривошеинском районе на 2015 год** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п по МО | Адрес МКД | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего |
|
| кв. м | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | **Кривошеинский район** | **740,40** | **45,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2,00** | **2,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 116 172,80** | **1 116 172,80** |
| 1 | с. Кривошеино, ул. Кирова,25 | 398,7 | 23 |  |  |  | 1,00 | **1,00** |  |  |  | 1 054 320,40 | 1 054 320,40 |
| 2 | с. Кривошеино ул. Чкалова,10 | 341,7 | 22 |  |  |  | 1,00 | **1,00** |  |  |  | 61 852,40 | 1. 52,40 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, находящихся на территории Кривошеинского района**  **и включенных в краткосрочный план реализации в 2015 году Региональной программы капитального ремонта общего**  **имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 -2043 годы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта, всего | Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации\* | | | | | | | | | | | | | | | | Виды работ, установленные ст. 10 Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | ремонт или замена лифтового оборудования | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений | | ремонт фасада | | ремонт фундамента | | утепление фасадов | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | устройство выходов на кровлю | установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов учета |
| система электроснабжения | система  теплоснабжения | система газо- снабжения | система холодного водоснабжения | сети  горячего водоснабжения | сети водоотведения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв. м | руб | кв. м | руб. | кв. м | руб. | куб. м | руб. | руб. | руб. |  | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
|  | **Кривошеинский район** | **1 116 172,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **638,90** | **1 116 172,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | с. Кривошеино, ул. Кирова,25 | 1 054 320,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 368,80 | 1 054 320,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | с. Кривошеино ул. Чкалова,10 | 61 852,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 270,10 | 61 852,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |